

ALIVUOKRASOPIMUS

Päävuokralainen (PSOASin vuokralainen)	Nimi 1	Puhelinnumero 1
	Nimi 2	Puhelinnumero 2
Alivuokralainen	Nimi 1	Henkilötunnus 1
	Nimi 2	Henkilötunnus 2
	Puhelinnumero 1	Sähköpostiosoite 1
	Puhelinnumero 2	Sähköpostiosoite 2
Vuokrakohde	Lähiosoite	
	Postinumero	Postitoimipaikka
	Koko asunnon pinta-ala m ²	Alivuokralaisen käyttöön on vuokrattu m ² Yhteiskäytössä ovat seuraavat tilat:
Vuokra-aika	Alkamispäivä	Päätymispäivä
Vuokra	Kuukausivuokra	Pankkiyhteys
	Jos alivuokralainen haluaa vuokrata autopaikan tai muuta, jolloin kuukausiveloituksia lisättäisiin, on alivuokralaisella oltava kirjallinen suostumus päävuokralaiselta.	
Avaimet	Avaimia luovutetaan alivuokralaiselle kpl. Jos avaimia katoaa, on päävuokralainen korvausvelvollinen.	
Irtisanomisaika	Päävuokralaisen irtisanoessa sopimuksen PSOASille irtisanomisaika on yksi (1) kalenterikuukausi. Tilanteessa, jossa alivuokralainen irtisanoo päävuokralaisen kanssa solmimansa toistaiseksi voimassa olevan vuokrasopimuksen, huoneenvuokralain mukainen irtisanomisaika on 14 vrk.	

ALIVUOKRASOPIMUS

Vuokraehdot	<p>Vuokra ja siihen liittyvät maksut on suoritettava kuukausittain etukäteen kunkin kuukauden alussa, viimeistään 5.päivä. Suositus on, että alivuokralainen maksaa vuokran päävuokralaiselle, joka maksaa vuokran Pohjois-Suomen opiskelija-asuntosäätiölle.</p> <p>Pohjois-Suomen opiskelija-asuntosäätiön vuokrasopimuksen ehtoja noudatetaan myös alivuokrasopimuksessa.</p> <p>Päävuokralainen vastaa siitä, että huoneistossa on voimassaoleva sähkösovimus.</p> <p>Alivuokralainen on sopimussuhteessa päävuokralaiseen, ei Pohjois-Suomen opiskelija-asuntosäätiöön. Alivuokralainen ei ole sisäinen hakija.</p>	
Muut sovitut ehdot		
Paikka, aika ja allekirjoitukset	Tätä sopimusta on tehty kaksi yhtäpitävää kappaletta, yksi kummallekin osapuolelle. Kopio sopimuksesta on toimitettava PSOASin asuntotoimistoon.	
	Paikka ja aika	Paikka ja aika
	Päävuokralainen	Alivuokralainen